

Dr. Prof. FIAMMETTA CHIARANDINI  
NOTAIO  
Piazza Mentana, 24 - 19100 LA SPEZIA

Repertorio n.33398

Raccolta n.11757



Costituzione di società a responsabilità limitata

Repubblica Italiana



L'anno millenovecentonovantasei, il giorno 14-quattordici-del  
mese di maggio in La Spezia Piazza Mentana n.24.

Innanzi a me dottor Fiammetta Chiarandini notaio in La Spezia,  
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di La  
Spezia e Massa

sono presenti i signori

-Sandro AMORFINI nato a Licciana Nardi il tredici agosto mil-  
lenovecentocinquanta, residente e domiciliato a Santo Stefano  
di Magra Via P.Neruda n.8, geometra, il quale dichiara di in-  
tervenire al presente nella sua qualità di Sindaco pro tempore  
del Comune di SANTO STEFANO DI MAGRA con sede in Santo Stefano  
di Magra Piazza Matteotti, n.c.f.: 00097960116, a quanto infra  
autorizzato con delibera del Consiglio Comunale n.9 in data 16  
febbraio 1996, divenuta esecutiva in data 27 marzo 1996 che,  
unitamente ai suoi allegati, viene allegata al presente sotto  
la lettera A);

-Pier Gino SCARDIGLI nato a La Spezia il ventuno dicembre mil-  
lenovecentoquarantadue, residente e domiciliato a La Spezia  
Via Chiodo n.81, avvocato, il quale dichiara di intervenire al  
presente nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Am-  
ministrazione della società "Centro Intermodale Retroportuale  
di Santo Stefano Magra s.p.a." con sede a La Spezia Via Fonte-



vivo n.25, di nazionalità italiana, iscritta presso la Camera  
di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di La  
Spezia-Ufficio Registro delle Imprese al n.13259, n.c.f.:  
00985420116, a quanto infra autorizzato con delibera del Con-  
siglio di Amministrazione in data 10 maggio 1996 che, in  
estratto autentificato da me notaio in data 14 maggio 1996 rep.  
n.33395 si allega al presente sotto la lettera B): \_\_\_\_\_

-Flavio Luigi BERTONE nato a Sarzana il primo gennaio milleno-  
vecentoventidue, residente e domiciliato a La Spezia Piazza  
Chiodo n.24, pensionato, n.c.f.: BRT FVL 22A01 I449D; \_\_\_\_\_

-Marco ZUCCA nato a Santo Stefano di Magra il trenta dicembre  
millenovecentosessanta, residente e domiciliato a Santo Stefa-  
no di Magra Via Cisa Sud n.473, ingegnere, n.c.f.: ZCC MRC  
60I30 I363J; \_\_\_\_\_

-Gian Guido PACI nato a La Spezia l'uno dicembre millenovecen-  
totrentasei, residente e domiciliato a La Spezia Via Crispi  
n.64, libero professionista, n.c.f.: PCA GGD 36I01 E463F. \_\_\_\_\_

Detti comparenti, tutti cittadini italiani, della cui identità  
personale io notaio sono certo, previa rinuncia d'accordo fra  
loro e col mio consenso all'assistenza dei testimoni, con il  
presente atto convengono e stipulano quanto segue: \_\_\_\_\_

Articolo 1 Fra il Comune di SANTO STEFANO DI MAGRA e la socie-  
tà Centro Intermodale Retroportuale di Santo Stefano Magra  
s.p.a., come sopra rappresentati, è costituita una società a  
responsabilità limitata sotto la denominazione "S.V.A.R.

S.r.l. (Società Valorizzazione Aree Retroportuali). \_\_\_\_\_

Articolo 2 La società ha sede in La Spezia Via Fontevivo n.25.

La società potrà, con delibera dell'Assemblea dei soci, istituire o sopprimere sedi secondarie, e, con delibera del Consiglio di Amministrazione, istituire uffici, agenzie o rappresentanze. \_\_\_\_\_

Articolo 3 La società, che non ha fine di lucro, agisce in nome proprio ma sempre per conto e nell'interesse dei soci ed ha per oggetto: \_\_\_\_\_

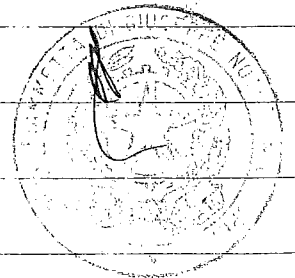
-la progettazione, la realizzazione e la gestione di infrastrutture viarie e attrezzature di interesse collettivo e di supporto alle aree retroportuali site in Comune di Santo Stefano di Magra ed a quelle limitrofe, tenendo conto delle esigenze di risanamento ambientale, risparmio energetico e tutela da inquinamento acustico; \_\_\_\_\_

-l'individuazione e l'attivazione di tutte le possibili forme di finanziamento a livello regionale, nazionale, comunitario, atte a favorire il raggiungimento dello scopo sociale; \_\_\_\_\_

nel rispetto degli scopi sociali, previa deliberazione dell'assemblea ordinaria da assumersi con il voto favorevole di tanti soci quanti bastino a rappresentare i tre quarti del capitale sociale, la società può: \_\_\_\_\_

a) assumere interessenze o partecipazioni in imprese o società aventi oggetto analogo, affine o connesso al proprio; \_\_\_\_\_

b) contrarre mutui o ricorrere a qualsiasi forma di finanzia-



mento con Istituti di credito, banche, società o privati, concedendo le richieste garanzie.

Articolo 4 La durata della società è fissata dalla data della sua legale costituzione fino al 31 dicembre 2005 (trentuno dicembre duemilacinque) e potrà essere prorogata con delibera dell'assemblea.

Articolo 5 La società è regolata dallo Statuto Sociale, composto di 19 (diciannove) articoli, che, previa lettura da me datane ai comparanti, firmato dagli stessi e da me notaio, viene allegato al presente sotto la lettera C) per farne parte integrante e sostanziale, mentre sotto la lettera D), previa lettura da me datane ai comparanti e firmati dagli stessi e da me notaio, vengono allegati i Patti Parasociali.

Articolo 6 Il capitale sociale è di Lire 20.000.000 (ventimilioni) diviso in numero 200 (duecento) quote da nominali Lire 100.000 (centomila) ciascuna, e viene sottoscritto dai soci nelle seguenti misure:

-Comune di SANTO STEFANO DI MAGRA: numero 130 (centotrenta) quote da Lire 100.000 (centomila) ciascuna, pari a Lire 13.000.000 (tredicimilioni);

-Centro Intermodale Retroportuale di Santo Stefano Magra s.p.a.: numero 70 (settanta) quote da Lire 100.000 (centomila) ciascuna, pari a Lire 7.000.000 (settemilioni), e così in totale Lire 20.000.000 (ventimilioni).

Di detto capitale i comparanti dichiarano di aver versato ai

sensi di legge i tre decimi, ammontanti a Lire 6.000.000 (seimilioni) presso la CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA-Dipendenza LA SPEZIA e la BANCA CARIGE Cassa di Risparmio di Genova e Imperia-Filiale S.Stefano di Magra, come risulta dalle ricevute di deposito in data 14 maggio 1996, che in copia conformi si allegano al presente sotto le lettere E) e F).

Articolo 7 La società è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da tre a cinque membri, anche non soci, che durano in carica per tre esercizi sociali e sono rieleggibili.

A comporre il primo Consiglio di Amministrazione vengono nominati i signori Flavio Luigi Bertone quale Presidente, Gian Guido Paci quale Amministratore Delegato e Marco Zucca quale Consigliere, che accettano (dichiarando espressamente che nei loro confronti non sussiste alcuna delle cause di ineleggibilità o decadenza di cui all'art.2382 Codice Civile), e che resteranno in carica per tre esercizi sociali.

Articolo 8 Gli esercizi sociali si chiudono al 31 dicembre di ogni anno.

Il primo esercizio sociale si chiuderà il 31 dicembre 1996 (trentuno dicembre millenovecentonovantasei).

Articolo 9 Il Consiglio di Amministrazione, come sopra nominato, viene espressamente delegato ad apportare al presente atto costitutivo ed all'allegato Statuto, tutte le modifiche, integrazioni o soppressioni che fossero eventualmente richieste



dalla competente Autorità Giudiziaria in sede di omologazione.

Il signor Gian Guido PACI viene inoltre autorizzato a ritirare, a suo tempo, presso la CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA-Dipendenza La Spezia e la BANCA CARIGE Cassa di Risparmio di Genova e Imperia-Filiale S.Stefano di Magra. i tre decimi come sopra versati, con esonero di detti Istituti da ogni responsabilità al riguardo.

Articolo 10 Le spese del presente atto e sue conseguenti, ammontanti presumibilmente a Lire 6.000.000 (seimilioni) sono a carico della società.

Il signor Sandro Amorfini, nella detta qualità, dà atto che dove nella allegata delibera del Consiglio Comunale viene citata la società "EUROGATE S.p.A.", in effetti deve intendersi la società "Centro Intermodale Retroportuale di Santo Stefano Magra s.p.a."

Si omette la lettura degli allegati A), B) ed E) e F) per espressa concorde richiesta dei componenti.

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai componenti che, da me interpellati, lo approvano, dichiarandolo conforme alla loro volontà.

Scritto da persona di mia fiducia a macchina con nastro indelebile ed in parte da me notaio a mano su nove pagine e quanto sin qui della decima di tre fogli.

F.to Sandro Amorfini nella qualità

\_\_\_\_ Pier Gino Scardigli

Marco Zucca

Bertone Flavio Luigi

Paci Gian Guido

Fiammetta Chiarandini notaio

===